

ALGEMENE VOORWAARDEN
van
SH Sebastiaan Harkema Interieurbouw Montage
februari 2018



A. DE OVEREENKOMST

1. SH legt een opdracht schriftelijk vast in een offerte, met een omschrijving van de te verrichten werkzaamheden, tegen een vaste prijs (aanneming van werk) of met richtprijs van het werk (regiebasis). Mondelinge aanbiedingen zijn niet bindend. Op alle opdrachten zijn de algemene voorwaarden van toepassing.
2. Gegevens zoals eigenschappen, kleuren e.d. in tekeningen, afbeeldingen e.d. door SH verstrekt, zijn niet bindend en worden te goeder trouw gegeven.
3. Bij aanneming van werk wordt op de factuur niet afgeweken van de vaste prijs, tenzij hierna in deze voorwaarden anders is vermeld. Bij regiebasis werkt SH op basis van uurtarief. De factuur vermeldt de daadwerkelijk bestede uren en alle overige kosten.
4. Indien na het tijdstip van de opdracht door de overheid wijzigingen worden aangebracht in bijv. BTW, zal SH deze doorberekenen, evenals onvoorzien tussentijdse wijzigingen in materiaalprijzen.
5. De overeenkomst komt tot stand door mondelinge of schriftelijke acceptatie van de offerte door opdrachtgever. De offerte en de algemene voorwaarden worden geacht uiterlijk te zijn geaccepteerd op het moment dat SH de werkzaamheden aanvangt.
6. Afwijkingen van de opdracht binden SH slechts wanneer SH deze schriftelijk heeft bevestigd. Mondeling of schriftelijk meerwerk, voor of tijdens de uitvoering van de werkzaamheden opgedragen, wordt op regiebasis in rekening gebracht.

B. UITVOERING VAN DE OVEREENKOMST

1. Na totstandkoming van de overeenkomst stelt SH in overleg met opdrachtgever een definitieve uitvoeringsdatum/opleveringsdatum vast. Aan een in de offerte genoemde datum kunnen geen rechten worden ontleend.
2. SH is bij het uitvoeren geheel zelfstandig, verricht deze naar eigen inzicht en zonder toezicht of leiding van de opdrachtgever. Bij de voorbereidingen en uitvoering van de opdracht zal SH, voor zover redelijkerwijs mogelijk, inspelen op en rekening houden met de wensen van de opdrachtgever omtrent het resultaat van de opdracht.
3. SH levert en verwerkt materialen van normale handelskwaliteit. Geringe afwijkingen in kwaliteit, kleur, hardheid, dikte enz., geven geen reden tot afkeuring.
4. De opdrachtgever staat in voor de deugdelijkheid en de geschiktheid van de door hem ter beschikking gestelde materialen en hulpmiddelen en voor de juistheid van de door hem verstrekte gegevens. Hij zorgt ervoor dat SH zijn werkzaamheden tijdig en deugdelijk kan verrichten. Opdrachtgever is verantwoordelijk voor vergunningen/ontheffingen, aanvoer, opslag, afvoer van bouwstoffen, materialen en werktuigen, aansluitmogelijkheden voor en kosteloos gebruik van elektrische machines, verlichting, verwarming, gas, water en andere voor de uitvoering van het werk benodigde energie, en voor tekeningen van de ligging van kabels, buizen en leidingen in muren e.d.
5. Indien de opdrachtgever één of meer afspraken niet, niet tijdig of niet behoorlijk nakomt, is hij gehouden de in redelijkheid hiermee verband houdende schade te vergoeden. Indien de opdrachtgever de uitvoeringsdatum wil verschuiven kan dit kosteloos tot 3 werkdagen voor de uitvoeringsdatum; daarna wordt 75% van de geoffreerde prijs in rekening gebracht.
6. De opdrachtgever draagt het risico voor schade veroorzaakt door onjuistheden in de opgedragen werkzaamheden en/of gebreken in of ongeschiktheid van materialen of hulpmiddelen die door de opdrachtgever ter beschikking zijn gesteld.
7. Eventuele extra kosten, die SH moet maken in verband met een onvoorzien complicatie die onmiddellijk handelen vereist en die noodzakelijk zijn ter beperking van de schade, zal de opdrachtgever vergoeden.
8. SH is niet aansprakelijk voor kosten e.d. die mochten ontstaan als direct of indirect gevolg van overmacht, nalatigheden van de opdrachtgever, beschadigingen ten gevolge van invloeden van buitenaf, of enige andere van buiten afkomende oorzaak.
9. SH is aansprakelijk, voor zover zijn verzekering dit dekt, dan wel tot maximaal de factuurwaarde, voor schade aan het werk en materiaal, alsmede aan eigendommen van de opdrachtgever of derden, voor zover ontstaan door schuld van SH.
10. Zodra materialen, onderdelen of gereedschappen, die voor uitvoering van de opdracht benodigd zijn, op het werk zijn aangevoerd draagt de opdrachtgever de aansprakelijkheid voor alle risico's en schaden, die kunnen ontstaan aan de materialen, installaties, onderdelen of gereedschappen, zoals ontvreemding, brand, waterschade of beschadiging.

C. ANNULERING VAN DE OVEREENKOMST

1. Als de opdrachtgever de opdracht annuleert, is hij verplicht de door SH reeds aangeschafte/bewerkte materialen en grondstoffen tegen de kostende prijs inclusief uurtarief te betalen en is hij overigens jegens SH gehouden tot een volledige vergoeding van het reeds gepresteerde.
2. Opdrachtgever is eveneens als schadeloosstelling verschuldigd 1/3 van de geoffreerde prijs, onverminderd het recht van SH om volledige schadevergoeding te vorderen.

D. OPLEVERING

1. De overeengekomen uitvoeringsdatum/opleveringsdatum is geen fatale termijn. Bij niet tijdige oplevering dient de opdrachtgever SH schriftelijk in gebreke te stellen.
2. De opleveringstermijnen zijn vastgesteld in de verwachting dat er geen beletselen zijn de uitvoering van het werk ter hand te nemen.
3. Opdrachtgever is verplicht terstond na de oplevering van het werk dit grondig te inspecteren op gebreken en bij aanwezigheid daarvan, SH binnen 5 werkdagen schriftelijk op de hoogte te brengen.
4. SH zal hetzij zorg dragen dat de opgetreden gebreken worden verholpen, hetzij een billijke schadevergoeding betalen tot ten hoogste de factuurwaarde van de geleverde diensten.
5. Indien een bepaalde datum van oplevering is overeengekomen, wordt deze automatisch verlengd, indien stagnatie optreedt door overmacht die SH niet kan worden aangerekend, zoals onwerkbaar weer, staking, oorlogsgevaar of andere bijzondere omstandigheden.

E. BETALING

1. Bij het geven van de opdracht dient de opdrachtgever een aanbetaling van 50% te doen.
2. De factuur bevat de vaste prijs (bij aanneming van werk) / een opstelling van de bestede uren (bij regiewerk), geleverde materialen en overige kosten (zoals gereedschapshuur, parkeergelden, precario, e.d.).
3. Alle betalingen dienen binnen 2 weken na factuurdatum plaats te vinden.
4. Indien opdrachtgever niet tijdig betaalt, wordt hij geacht zonder verdere ingebrekestelling wettelijk in verzuim te verkeren. Niettemin zendt SH na het verstrijken van de betalingstermijn één betalingsherinnering.
5. Over betaling die niet tijdig is verricht, brengt SH de wettelijke rente in rekening vanaf het verstrijken van de betalingstermijn, alsmede buitengerechtelijke incassokosten ter grootte van 15% van de hoofdsom met een minimum van € 35,00.
6. SH is na verzending van de betalingsherinnering bevoegd zonder nadere ingebrekestelling tot invordering over te gaan van het aan hem verschuldigde bedrag.

F. GARANTIE

1. SH garandeert dat, voor zover het betreft gebreken welke bij normaal gebruik en gebruik overeenkomstig de bestemming aan de dag treden binnen een termijn van een jaar vanaf de oplevering, deze kosteloos zullen worden verholpen, tenzij hij aantoont dat het gebrek geen gevolg is van het werk. Het betreft nimmer gebreken die eerder dan het moment van ontdekking door de opdrachtgever onderkend hadden kunnen worden.